

**АО «СТАНЦИЯ ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ ДЕЗИНФЕКЦИИ»**

**ЛИЦЕНЗИЯ № ЛО-78-01-007072 от 15.08.2016г.**

Член Национальной организации дезинфекционистов России  
Обладатель знака «Сделано в Санкт-Петербурге»

Свидетельство о государственной регистрации от 10.01.2003 г. № 1037843004693.  
Юридический адрес: 191119, Санкт-Петербург, ул. Черняховского, д. 47. литера Б  
Телефон/факс: 764-88-11,466-43-96 E-mail branch14@gambler.ru

**ДОГОВОР № 192**

**возмездного оказания услуг по профилактической дезинфекции,  
дезинсекции, дератизации.**  
(нужное подчеркнуть)

Санкт-Петербург

«06» февраля 2017 года

АО «Станция профилактической дезинфекции», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице **Рахмана Алексея Михайловича**, заведующего отделением **14**, действующего на основании доверенности № 14 от 10.08.2015 г., с одной стороны, и ООО «КУБ-СТРОЙ СПБ» в лице Генерального директора **Абросимова Александра Ивановича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем:

**1. Предмет и цель договора.**

1.1. Целью договора является обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия, исключение опасного и вредного воздействия мышевидных грызунов, насекомых на человека посредством проведения Исполнителем дератизационных, дезинсекционных, дезинфекционных (нужное подчеркнуть) мероприятий на Объекте (Объектах) Заказчика.

1.2. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги по профилактической дезинфекции, дератизации, дезинсекции (нужное подчеркнуть) а Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги.

**2. Срок действия договора.**

2.1. Настоящий договор считается заключённым с момента подписания его сторонами.

Срок оказания услуг с «01» февраля 2017 г. по «31» декабря 2017 г.

2.2. Окончание срока действия договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушения.

2.3. Договор может быть продлен на сроки, предусмотренные дополнительным соглашением сторон.

### 3. Оплата и порядок расчётов

3.1. Стоимость услуг по дератизации рассчитывается по общей площади Объекта (Объектов), в неё включается жилая, нежилая площадь, надворные постройки, производственные и подсобные помещения, прилегающая территория.

3.2 Стоимость услуг по дезинсекции рассчитывается по фактической площади обрабатываемых помещений.

3.3 В случае изменения площади Объектов в период действия договора производится соответствующий перерасчет суммы договора, что оформляется дополнительным письменным соглашением сторон.

3.4 Расчёт стоимости договора:

Наименование объекта, его адрес	Виды услуг	Ед. изм.	Общая площадь	Цена за ед. в год	Стоимость услуг (руб)		Итого (руб.)
					Всего	НДС 18%	
ООО «КУБ-СТРОЙ СПБ» Жилой комплекс «Александровский»							
Жилые дома: г. Пушкин, Гуммосары:							
1. Анциферовская, 7	дератизация	кв.м	8437,5				
2. Анциферовская 7к.2	дератизация	кв.м	11410,8				
3. Анциферовская, 12	дератизация	кв.м	8417,7				
4. Анциферовская, 9 л.А	дератизация	кв.м	12256,7				
5. Анциферовская 9л.Б	дератизация	кв.м	4253,3				
6. Анциферовская 9л.В	дератизация	кв.м	14721,5				
7. Анциферовская, 14 к.1, лит. А	дератизация	кв.м	18860				
8. Анциферовская, 14, к.1, лит. Б	дератизация	кв.м	2693,3				
9. г. Павловск: ул. Васенко, д.15	дератизация	кв.м	3001,1				
ВСЕГО в год:			84051,9	0,84	70603,6	12708,65	83312,25
<b>с 01. 02. 2017 по 31.12.2017г.:</b>					<b>64719,97</b>	<b>11649,59</b>	<b>76369,56</b>

3.3. Общая стоимость услуг по договору составляет : **76 369,56 (семьдесят шесть тысяч триста шестьдесят девять рублей 56 копеек), в том числе НДС 18% 11 649, 59**

3.4. Цена услуг является фиксированной на весь срок действия договора.

3.5. Оплата за оказанные услуги производится Заказчиком ежемесячно в равных долях в размере 1/11 на основании счёта, счёта-фактуры и акта об оказании услуг.

3.6. Форма оплаты: Безналичный расчёт путём перечисления денежных средств с расчетного счёта заказчика на расчётный счёт исполнителя, указанного в п. 9 настоящего договора.

#### **4.Права и обязанности Исполнителя.**

##### **4.1.Исполнитель обязан:**

4.1.1.Оказать услуги в объемах, определенных настоящим договором и надлежащего качества в соответствии с действующими нормативно-методическими документами, указанными в п. 8.1. настоящего договора, применяя только разрешённые в официально установленном порядке средства и оборудование.

4.1.2.Проводить истребительные профилактические мероприятия и мероприятия по снижению численности мышевидных грызунов(насекомых) до эпидемиологически безопасного уровня на всех объектах (строениях) и прилегающей территории не менее 12 раз в год по своей инициативе и по заявкам Заказчика без ограничений с целью предотвращения инфекционных заболеваний.

4.1.3.Соблюдать меры по защите окружающей среды, правила охраны труда и техники безопасности.

##### **4.2.Исполнитель имеет право:**

4.2.1.Представлять Заказчику конкретный перечень санитарно-гигиенических и технических мероприятий, необходимых для защиты отдельных Объектов от мышевидных грызунов (насекомых) с указанием сроков их выполнения.

4.2.2.Требовать у Заказчика присутствия его представителя при оказании услуг.

4.2.3.Получать у Заказчика любую информацию, необходимую для оказания услуг по настоящему договору.

4.3. Представлять Заказчику ежеквартально акт выполненных работ, счёт и счёт-фактуру в соответствии с выполненными услугами по настоящему договору.

#### **5.Права и обязанности Заказчика.**

##### **5.1.Заказчик обязан:**

5.1.1.Обеспечить надлежащую подготовку Объекта (Объектов) к проведению мероприятий в соответствии с Санитарными правилами и нормативами, а также п.4.2.1.настоящего договора.

5.1.2. Соблюдать при оказании услуг предлагаемые Исполнителем меры общественной и личной безопасности.

5.1.3.Обеспечить работнику ( работникам) Исполнителя (врачу, инструктору-дезинфектору, дезинфектору) беспрепятственный доступ на Объект (Объекты) по письменному согласованию списка сотрудников.

5.1.4.Обеспечить работника Исполнителя сопровождающим лицом, присутствующим при оказании услуг и заверяющим факт оказания услуг на Объекте (Объектах) в документах Исполнителя (контрольных картах или нарядах на выполнение работ).

5.1.5.Осуществлять оплату работ Исполнителя исходя из установленной стоимости услуг по договору в отчетном месяце в соответствии с условиями настоящего договора.

5.1.6. Осуществлять приёмку оказанных услуг в соответствии с действующим законодательством.

##### **5.2.Заказчик имеет право:**

5.2.1. В любое время проверять ход и качество проводимых оказываемых услуг, не вмешиваясь в деятельность Исполнителя

5.2.2.Направлять Исполнителю пожелания о ходе и качестве оказания услуг.

#### **6.Ответственность сторон.**

6.1. В случае неисполнения одной стороной обязательства, вытекающего из настоящего договора другая сторона вправе встречно прекратить исполнение своих обязательств по настоящему договору. Встречное прекращение исполнение обязательств по контракту не является его нарушением.

6.2. Меры ответственности сторон, не предусмотренные настоящим договором, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории России.

### 7.Расторжение договора.

7.1.В случае существенного нарушения одной из сторон обязательств по настоящему договору другая сторона вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор, предупредив об этом за 10 дней в письменном виде.

7.2.В случае не достижения соглашения о досрочном расторжении договора стороны вправе обратиться за разрешением этого вопроса в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

### 8.Прочие условия.

8.1. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются Федеральным Законом РФ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 г. № 52 - ФЗ, Санитарно-эпидемиологическими правилами СП 3.5.1378-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и осуществлению дезинфекционной деятельности», Санитарно-эпидемиологическими правилами СП 3.5.3.3223-14 « Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дератизационных мероприятий», Санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиПЗ.5.2.1376-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих», методическими указаниями и рекомендациями Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, иным санитарным и гражданским законодательством РФ.

8.2.Список представителей Заказчика, уполномоченных им на заверение факта оказания услуг и приемку оказанных услуг:

Абросимов Александр Иванович, Пиконорова Марина Валентиновна, Чуркина Ольга Михайловна

8.3.Во всём, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.4.Все споры по настоящему договору разрешаются сторонами путём переговоров. В случае не достижения соглашений любая из сторон вправе вынести разногласия на разрешение Арбитражным судом.

8.5.Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8.6.Все изменения по договору оформляются в письменном виде отдельными соглашениями, подписываются обеими сторонами и являются неотъемлемой частью Договора.

8.7 Стороны обязуются извещать друг друга в случае изменения сведений, указанных в разделе 9 договора «Реквизиты и подписи сторон» в 7-дневный срок.

### 9.Реквизиты и подписи сторон:

Исполнитель: АО "Станция

Заказчик: ООО «КУБ-СТРОЙ СПБ»

профилактической дезинфекции",

Юридический адрес:191119, Санкт-Петербург,  
ул. Черняховского, д. 47, литера Б

Юридический адрес: 194044,г. Санкт-Петербург,  
Крапивный пер. д. За, Литера А

Фактический адрес: 196600г. Пушкин,  
Ул.Жуковско-Волынская. д.4а

Фактический адрес: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин,  
Гуммолосары, ул. Анциферовская, д. 7, офис 18

КПП 784201001 ИНН 7825493825

ИНН 7816357417 КПП 780201001

р/с № 40702810028000002126

ОКПО 74786186  
ОКАТО 40265561000

